



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2015/ MAYIS
TARİHİ	07.05.2015
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	05
BİRLEŞİM	05
OTURUM	05
KARAR NO	73
MADDE	3
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	13.04.2015 / 1571
Konusu	Kanatlı Hayvancılık İşletmeleri için sınır tesbiti.

K A R A R :

Başkan, Hayvancılık İşletmesi olarak yalnızca kanatlı hayvancılık işletmeleri için karar üretilerek, sınır tespitine ilişkin, Başkanlık Makamınca görevlendirilen İnceleme Komisyonu Raporuna ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Komisyon Hayvancılık işletmesi olarak yalnızca kanatlı hayvan işletmeleri için karar üreterek;

- 1- Onaylı mücavir alan sınırı içerisinde yeni işletme yapılamaz.
- 2- Mevcut faal ve müktesep hakka sahip işletmelerden 1997 yılı öncesi mücavir alan sınırı içinde ve 1 km dışına kadar olan alanda olanlar yenileme yapamaz.
- 3- Mevcut faal ve müktesep hakka sahip işletmelerden 1997 yılı öncesi mücavir alan sınırından 1km ve daha uzun mesafede yer alan işletmeler ve Ankara- Samsun karayolunun Organize Sanayi Bölgesi kavşağından mevcut mücavir alan sınırı dışına kadar olan kısmındaki tesisler yenileme yapabilir.
- 4- Yenileme izni verilmeyecek işletmeler 2019 yılına kadar faaliyetlerine son verilecektir.
- 5- Mevzi imar planı (yenileme) yapabilecek işletmeler 2016 yılı sonuna kadar plan tekliflerini Belediye sunacaklar ve 2017 yılı sonuna kadar yenileme yapacaklardır.
- 6- Yenilemeye ilişkin koşullar aşağıda yer almaktadır.
 - 6.1- Çevresel sorunlar ve atık bertarafına yönelik tedbirleri almak, diğer yasalarla bu tür tesisler için kısıtlanmış alanda bulunmamak,
 - 6.2- İmar planı ile yerleşme, çalışma (sanayi, ticaret vb.) ve rekreatif amaçlarla kullanılmak üzere plan kararı getirilmiş alanlara yakın olmamak,
 - 6.3- Plan yapımına dair tüm veri ve kurumsal görüşlerin elde edilmiş ve buna uygun plan hazırlanmış olması,
 - 6.4- 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tekliflerinin belediye meclisince onaylanmış olması,
 - 6.5- Yenileme yapacak işletmeler Kapalı Sistem Tesis (modern, klimalı, iklimlendirmeli) şeklinde yapılacaktır. Aynı parselde eski sistemle çalışan tesis bulunmayacaktır. Şeklinde Meclisce OY BİRLİĞİYLE karar verilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
Ünal KÖSE