



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2015/ NİSAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>03.04.2015</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>04</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>04</b>
<b>OTURUM</b>	<b>04</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>60</b>
<b>MADDE</b>	<b>8</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>30.03.2015</b>
<b>Konusu</b>	<b>Gülabibey Mahallesi, 2370 ada 3 nolu parselde plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Gülabibey Mahallesi, 2370 ada, 3 nolu parsellerde plan müellifince hazırlanan 1/1000 uygulama İmar planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Komisyonca yapılan incelemede;

- Gülabibey Mahallesi, 2370 ada, 3 nolu parsellerin imar planında “Lise Alanı” olarak planlı olduğu, yapı yaklaşma mesafelerinin parselin tüm cephelerinden 10 metre olarak belirlendiği, halihazırda üzerinde yapı bulunmadığı,
- Gülabibey Mahallesi, 2370 ada, 3 nolu parsel Samsun- Çorum- Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında “Kentsel Yerleşik Alanı” içerisinde kaldığı,
- İl Milli Eğitim Müdürlüğünün yazısına istinaden Çorum İl Özel İdaresinin talebi ile plan müellifince hazırlanan teklif planda; tip projenin parsel içerisine sığmadığı gerekçesi ile kuzey ve güney cephelerdeki 10 metre yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metreye düşürüldüğünden,

Gülabibey Mahallesi, 2370 ada, 3 nolu parselde plan müellifince hazırlanan 1/1000 uygulama İmar planı (UİP 7562,6) değişikliği teklifi, yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metreye düşürülmesi şeklinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Erdem Burak BAKIRCI