



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2014/EKİM
TARİHİ	08.10.2014
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	10
BİRLEŞİM	10
OTURUM	10
KARAR NO	105
MADDE	9
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	29.09.2014
Konusu	Ulukavak Mahallesi, 1895 ada ve güneyinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 nazım ve 1/1000 uygulama İmar planı değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Ulukavak Mahallesi, 1895 ada ve güneyinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 nazım ve 1/1000 uygulama İmar planı değişikliği teklifine ilişkin; İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılan incelemede;

- 1895 ada ve güneyinin 1982 yılında bakanlıkça onaylanmış imar planlarında sağlık merkezi olarak planlı olduğu, 16.10.1987 tarihli meclis kararı ile onaylanan plan değişikliği ile bir kısmının ayrık nizam 3 kat konut alanı olarak planlandığı, 21.06.1994 tarihli meclis kararı ile cami ve otopark olarak plan değişikliği yapıldığından,
- 1895 adanın onaylı imar planında cami (2600 m² yaklaşık) ve güneyinde otopark alanı olarak planlı olduğundan,
- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce talep edilen plan müellifince hazırlanan imar planında otopark alanının kaldırılarak yaklaşık 1500 m² lik alanın cami ibadet yeri, yaklaşık 2400 m² lik alanın Sosyal Tesis Alanı olarak planlandığından,

Ulukavak Mahallesi, 1895 ada ve güneyinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 nazım ve 1/1000 uygulama İmar planı değişikliği, (NİP 5793,1- UİP 5794,1) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Süreyya DAŞCI COŞGUNSU

Katip
Erdem Burak BAKIRCI