



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2014 / ŞUBAT
TARİHİ	03.02.2014
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	02
BİRLEŞİM	01
OTURUM	01
KARAR NO	20
MADDE	2
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	31.01.2014 / 581
Konusu	Tapu Ferağlarının verilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, Gülabibey Mahallesinde bulunan 154 adet parselin Hazine adına tescili için dava açılması halinde Hazinenin lehine bir karar verileceğini, bu parseller hakkında tapu iptal ve tescil davası açılmadan, Hazine adına tescilleri için tapu ferağlarının verilmesinin gerektiğini belirterek, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Gülabibey Mahallesinde bulunan 154 adet parselin Hazine adına tescili için dava açılması halinde Hazinenin lehine bir karar verileceğini, bu parseller hakkında tapu iptal ve tescil davası açılmadan, Hazine adına tescilleri için tapu ferağlarının verilmesinin ve 659 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 11. Maddesine göre sulh yoluyla çözümlenmesinin maddi ve hukuki sebeplerle kamu menfaatinin bulunduğu düşünülmesi, aksi takdirde Maliye Bakanlığı Müfettişlerinin 153 nolu Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen silsileye göre işlem yapılacağına bilinmesi istenilmiş olup, Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünce, taşınmazların kullanım amacı, mülkiyet durumu farklılık arz edeceği için, tapu kayıtlarının incelenerek, tarla/mera vasıflı, fiili olarak işgal edilmeyen, üzerinde ruhsatlı yapı bulunmayan taşınmazların Hazineye rızaen devredilmesinin uygun olacağı şeklinde mütalaa edilmiş olup,

5393 Sayılı Yasanın 18. Maddesinin (e) fıkrasına istinaden, İlimiz Gülabibey Mahallesi, 892 ada, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 78 ve 81 nolu parsellerin, 3847 ada, 7 parseldeki 327.65 m² hisse ile 13, 14 ve 15 nolu parsellerin, 3874 ada, 1 nolu parseldeki 3,68 m² hissenin, 3887 ada, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin, 3888 ada, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parsellerle, 14 nolu parseldeki 119.73 m² hissenin, 3889 ada, 10 ve 11 nolu parsellerin, 3894 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin, 3895 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin, 3896 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 nolu parsellerin, 3897 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ve 20 nolu parsellerin, 3898 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin, 3899 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin, 3904 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin, 3905 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerin, 3906 ada, 1, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parseller ile 3979 ada, 1 nolu parselin Hazine adına tescillerinde, tapu ferağlarının verilmesi için Belediye Başkanı Muzaffer KÜLCÜ' nün yetkili kılınması Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE