



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2014/ OCAK
TARİHİ	07.01.2014
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	1
BİRLEŞİM	1
OTURUM	1
KARAR NO	11
MADDE	11
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	06.01.2014
Konusu	Gülabibey Mahallesi, 288 ada, 3 parsel, 2336 ada, 37, 38 ve 2938 ada, 36, 37 nolu parsellerde plan değişikliği,

K A R A R :

Başkan, Gülabibey Mahallesi, 288 ada, 3 parsel, 2336 ada, 37,38 ve 2938 ada, 36,37 nolu parsellerde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanması teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yapılan incelemede; 288 ada 3 parsel cami alanı, 2336 ada ve 2938 adaların bir kısmı ayırık nizam 5 kat ve bir kısmı ayırık nizam 3 kat konut alanında kalmakta olup, Mülkiyeti cami derneğine ait olan 288 ada, 3 nolu parselde mevcutta da Ortakapaklı Cami yer almakta olup, cami alanının genişletilmesi amacıyla Cami İmam hatibinin talebi üzerine, Belediyemizce yaptırılan ve plan müellifince hazırlanan imar planı değişikliği teklifinde konut alanı olarak planlı 2336 ve 2938 adalar ile 2336 adanın kuzey-batı köşesinde park olarak planlı alanın cami alanına katıldığından,

Gülabibey Mahallesi, 288 ada, 3 parsel, 2336 ada, 37,38 ve 2938 ada, 36,37 nolu parsellerde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Meclis Üyesi Murat Çağlar' ın ret oyuna karşı 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE