



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2013/ OCAK
TARİHİ	07.01.2013
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	1
BİRLEŞİM	1
OTURUM	1
KARAR NO	6
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	27.12.2012
Konusu	Bahçelievler Mahallesi, 2505 ada, 1 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Meclis Üyesi ve Necmettin Durmuşbaş' ın, “bodrum katların % 50 sinin emsale dahil edilmemesi” şeklinde düzenlenmesi teklifi bulunduğunu belirterek,

Belediye Meclisinin 03.02.2012 tarih ve 30 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen Bahçelievler Mahallesi, 2505 ada, 1 nolu parselde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Bahçelievler Mahallesi, 2505 ada, 1 nolu parsel onaylı imar planında Sağlık Ocağı ve trafo alanı olarak planlı olup, 2505 ada, 1 nolu parselin Emsal: 1.35 h.max: 15.50 metre yapılaşma koşullarında Konut alanı olarak işaretlenmesi, 2505 adanın batısında yer alan Resmi kurum alanı olarak planlı 2504 ada, 1 parselin batısında yaklaşık 600 m² lik park işaretlenmesi şeklinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve “bodrum katların % 50 sinin emsale dahil edilmemesi” şeklinde plan notlarına eklenmesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE