

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Mülkiyeti Belediyemize ait Çepni Mahallesi'nde bulunan aşağıda nitelikleri belirtilen 14 adet işyeri,

S.NO	ADA/PARSEL	B.BÖLM NO	KAPALI ALAN	AÇIK ALAN	1 Yıllık Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)
1	349/66	10	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
2	349/66	14	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
3	349/66	16	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
4	349/66	24	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
5	349/66	26	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
6	349/194	34	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
7	349/194	36	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
8	349/194	38	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
9	349/194	46	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
10	349/194	60	80 m ²	175 m ²	22.000,00TL+KDV	660,00TL
11	349/194	64	141 m ²	85 m ²	22.000,00TL+KDV	660,00TL
12	349/194	66	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
13	349/194	68	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL
14	349/194	70	141 m ²	-	22.000,00TL+KDV	660,00TL

Bedeller üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile hazırlanan şartnameleri dahilinde, ihale şartnamesinin 4/L Maddesi ve 23. Maddesi hükümleri doğrultusunda ilanda belirtilen sıra numarasından başlanarak 3 yıl müddetle ayrı ayrı kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 250,00 TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 29.06.2022 Çarşamba günü saat: 14.00'da Belediyemiz Turgut Özal İş Merkezi 4. Kat Meclis Salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler: **A-**Nüfus Cüzdanı Fotokopisi. **B-**Kanuni İkametgah Belgesi, **C-**Türkiye' de Tebligat için adres gösterilmesi, iletişim numarasının ve ikinci bir iletişim numarasının bildirilmesi, **D-**Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri, **E-** İstekliler adına vekâleten ihaleye katılınıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdikli olmayan fotokopiler kabul edilmez. **F-**Şartname bedelini yatırıldığına ilişkin makbuz, **G-** Geçici teminatlarını yatırıldığına ilişkin makbuz **H-** İsteklilerin ortak girişimi olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi, (İhale üzerinde kaldığı takdirde Noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları İdare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.) **İ-** İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilat Biriminden alacakları yazıyı İhale Komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. **J-** Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge getirilecektir, (ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **K-** İhaleye katılacak tüzel kişiler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye girileceğine dair karar alınması ve tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirmesi gerekmektedir. **L-** İşyerlerinde Bakırcılık ve Kalaycılık faaliyeti göstermek isteyen istekliler bağlı bulunduğu Oda Başkanlığından "Kalaycı ve/veya Bakırcı " işi yaptığına dair belge, **M-** Sabıka Kaydı (Gerçek Kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin T.C. Savcılığından alınmış iyi hal kağıtları (Sabıkasızlık Belgesi) **N-**İhalenin yapılacağı saatten önce, ihaleye katılacakların, yukarıda istenen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp, İhale Komisyonuna teslim etmeleri şarttır. Keyfiyet ilan olunur.