



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>      | <b>2020/ EYLÜL</b>   |
| <b>TARİHİ</b>               | <b>08.09.2020</b>  |
| <b>GÜNÜ</b>                 | <b>SALI</b>  |
| <b>TOPLANTI</b>             | <b>08</b>  |
| <b>BİRLEŞİM</b>             | <b>09</b>  |
| <b>OTURUM</b>               | <b>10</b>  |
| <b>KARAR NO</b>             | <b>117</b>   |
| <b>MADDE</b>                | <b>12</b>  |
| <b>Teklif Eden Müdürlük</b> | <b>EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ</b>   |
| <b>Tarih ve No</b>          | <b>02.09.2020 / 21450</b>  |
| <b>Konusu</b>               | <b>Gülabibey Mahallesinde bulunan gayrimenkulün trampa edilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi.</b> |

**K A R A R :**

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesinde kain 2779 ada 6,7,8,9 ve 10 parseldeki Belediye hisselerinin ihale yoluyla edinildiği, ancak bahse konu parsellerin çöp ve moloz dökülmek suretiyle inşaat yapılamaz duruma getirildiğini, Gülabibey Mahallesinde kain 2777 ada 19, 20, 21 ve 22 parsellerdeki Belediye hisseleriyle trampa işlemi yapılmasının ilgi (a) yazı ile talep edildiğini,

Konu hakkında yapılan inceleme sonunda; Takas işlemine konu, 2779 Ada 6, 7, 8, 9 ve 10 Numaralı Parsellerle ilgili olarak, günümüz teknolojisinde yapılacak olan zemin etüt çalışmaları ve Geoteknik Raporlar doğrultusunda gerekli görülen uygun yöntemler kullanılarak her türlü zemine her türlü yapı yapılabilmesinin mümkün olduğu Etüt Proje Müdürlüğü tarafından ilgi (b) yazı ile bildirildiğini,

2779 ada 6, 7, 8, 9 ve 10 parselde toplam 520 m<sup>2</sup> hissesinin bulunduğu, Çorum Belediyesi mülkiyetinde olan Gülabibey Mahallesinde kain 2777 ada 19, 20, 21 ve 22 parselde ise Çorum Belediye hisselerinin toplam 441,37 m<sup>2</sup> olduğu tespit edilmiş olup,

4650 Sayılı Kanunla değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesine istinaden, Gülabibey Mahallesinde kain 2777 ada, 19, 20, 21 ve 22 Numaralı Parsellerdeki Çorum Belediyesine ait toplam 441,37 m<sup>2</sup> taşınmaz ile 2779 ada, 6, 7, 8, 9 ve 10 parseldeki Volkan ULUÇAY, Fatih Serdar ULUÇAY ve Serkan ULUÇAY adına ait 520 m<sup>2</sup> hissesinin karşılıklı olarak trampa edilmesi hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinin olduğunu,

Ancak konunun detaylı olarak araştırılması, Belediye teknik personellerinin gerekli araştırma ve inceleme yapmasının uygun olacağını belirterek teklifin geri çekilmesini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Konunun detaylı olarak araştırılması, Belediye teknik personellerince gerekli araştırma ve inceleme yapılması için teklifin geri çekilmesi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
1.Meclis Başkan Vekili  
İsmail BÖLÜKBAŞ

Katip  
Bilal Selman ÖZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ