



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>      | <b>2018/ TEMMUZ</b>   |
| <b>TARİHİ</b>               | <b>04.07.2018</b>   |
| <b>GÜNÜ</b>                 | <b>ÇARŞAMBA</b>   |
| <b>TOPLANTI</b>             | <b>07</b>   |
| <b>BİRLEŞİM</b>             | <b>09</b>   |
| <b>OTURUM</b>               | <b>09</b>   |
| <b>KARAR NO</b>             | <b>139</b>  |
| <b>MADDE</b>                | <b>15</b>   |
| <b>Teklif Eden Müdürlük</b> | <b>İMAR KOMİSYONU</b>   |
| <b>Tarih ve No</b>          | <b>20.06.2018</b>   |
| <b>Konusu</b>               | <b>Yavruturna Mahallesi, 776 ada 1 parsel için planı değişikliği.</b> |

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 776 ada 1 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Yavruturna Mahallesi, 776 ada 1 parsel “Sağlık Tesis Alanı” olarak planlıdır. Ayrıca parsel üzerindeki yapı yaklaşma mesafeleri mevcut yeşil dokunun max. seviyede korunması korunacağı şekilde belirlenmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Yavruturna Mahallesi, 776 ada 1 parsel için talep edilen imar planı değişikliği ile “Sağlık Tesis Alanı (Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi) ve Aile Sağlığı Merkezi olarak 2 farklı kullanım kararı önerilmiştir. Sağlık Tesis Alanı olarak planlı kısım için 5’er metre, Aile Sağlığı Merkezi olarak planlı kısmın kuzeyinde yapı yaklaşma mesafeleri belirlemiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 776 ada 1 parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5793,39) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,44) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Zeki GÜL

Katip  
Nurten GEZER

Katip  
Mehmet DÖNGEL