



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2018/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>04.07.2018</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>ÇARŞAMBA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>09</b>
<b>OTURUM</b>	<b>09</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>137</b>
<b>MADDE</b>	<b>13</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>20.06.2018</b>
<b>Konusu</b>	<b>Ulukavak Mahallesi, 3448 ada, 16, 17 ve 18 nolu parseller için plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 3448 ada, 16, 17 ve 18 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca incelenen;

Mevcut imar planında; Ulukavak Mahallesi, 3448 ada, 16, 17 ve 18 nolu parseller güncel imar planlarında Resmi Kurum Alanı olarak planlıdır.

Teklif edilen imar planı değişikliği dosyasında; Sağlık İl Müdürlüğünün 19.04.2018 tarihli yazısı ekinde plan müellifi tarafından hazırlanan imar planlarında parselin “Resmi Kurum Alanı” olan kullanım kararı “Sağlık Tesis Alanı” olarak değiştirilmiştir. Ayrıca; Emsal: 1,75- Yençok: 5 kat yapılaşma koşulları belirlenmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 3448 ada, 16, 17 ve 18 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 11177,16) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 11176,18) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Zeki GÜL

Katip  
Nurten GEZER

Katip  
Mehmet DÖNGEL