



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



| | |
|-----------------------------|---|
| TOPLANTI DÖNEMİ | 2018/ HAZİRAN |
| TARİHİ | 07.06.2018 |
| GÜNÜ | PERŞEMBE |
| TOPLANTI | 06 |
| BİRLEŞİM | 08 |
| OTURUM | 08 |
| KARAR NO | 122 |
| MADDE | 26 |
| Teklif Eden Müdürlük | İMAR KOMİSYONU |
| Tarih ve No | 15.05.2018 |
| Konusu | Çöplü Mahallesi, G33C19C- 1C/1D/3A/4A/4B paftaları dahilinde yaklaşık 32 hektarlık alan için plan değişikliği. |

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çöplü Mahallesi, G33C19C- 1C/1D/3A/4A/4B paftaları dahilinde yaklaşık 32 hektarlık alan için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü tarafından İmar Planlarına işlenmesi talep edilen yeni Çorum-İskilip yolu mevcut imar planlarında park ve konut adalarına tekabül etmektedir. Bu nedenle bölgedeki, konut adalarının formları, ulaşım ağında değişiklikler yapılması ihtiyacı oluşmuştur. Bu kapsamda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından plan müellifine yaptırılan plan çalışması kapsamında Çorum- İskilip yolu imar planlarına tekabül eden kısımlara işaretlenmiş, İskilip yoluna paralel servis yolları düzenlenmiştir. Ek olarak bölgedeki imar adalarının formları, kullanım kararları ve nitelikleri yeniden düzenlenmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çöplü Mahallesi, G33C19C – 1C/1D/3A/4A/4B paftaları dahilinde yaklaşık 32 hektarlık alan için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 11177,13) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 11176,15) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL