



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2018/ HAZİRAN</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>07.06.2018</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PERŞEMBE</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>06</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>08</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>117</b>
<b>MADDE</b>	<b>21</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>15.05.2018</b>
<b>Konusu</b>	<b>Kunduzhan Mahallesi, 355 adanın bir bölümü için plan değişikliği,</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Kunduzhan Mahallesi, 355 adanın bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Kunduzhan Mahallesi 355 ada 68 nolu parselin batısından ve plan değişikliğine konu alandaki imar yollarından 15.00'er metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiştir. Ayrıca plan değişikliğine konu alan Emsal: 0.50 yapılaşma koşullarında Sanayi Alanı olarak planlı olan,

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; 355 ada 68 nolu parselin batısındaki yapı yaklaşma mesafesi 5.00 metreye düşürülmüştür. Ayrıca plan notlarına komşu parsellerden yapı yaklaşma mesafesi 5.00 metredir. Şeklinde plan notu eklendiği yapılan incelemelerde tespit edilmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Kunduzhan Mahallesi, 355 adanın bir bölümü için plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 7571,70) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Zeki GÜL

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Mehmet DÖNGEL