



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



| | |
|-----------------------------|--|
| TOPLANTI DÖNEMİ | 2018/ HAZİRAN |
| TARİHİ | 07.06.2018 |
| GÜNÜ | PERŞEMBE |
| TOPLANTI | 06 |
| BİRLEŞİM | 08 |
| OTURUM | 08 |
| KARAR NO | 116 |
| MADDE | 20 |
| Teklif Eden Müdürlük | İMAR KOMİSYONU |
| Tarih ve No | 15.05.2018 |
| Konusu | Üçtutlar Mahallesi, 122 ada 55 nolu parsel için plan değişikliği. |

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Üçtutlar Mahallesi, 122 ada 55 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Üçtutlar Mahallesi, 122 ada 55 nolu parsel Bitişik Nizam 3 kat yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlı olan,

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Parselin yapı nizamı ve kat adedi değiştirilmeden kullanım kararı Ticaret + Konut Alanı olarak düzenlenmiş ve plan notlarına “Zemin kat ticaret olarak kullanılacak olup üst katların tamamı konut olarak kullanılabilir.” Şeklinde plan notu eklendiği tespit edilmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Üçtutlar Mahallesi, 122 ada 55 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 5793,35) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 5794,40) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL