



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ HAZİRAN
TARİHİ	07.06.2018
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	06
BİRLEŞİM	08
OTURUM	08
KARAR NO	110
MADDE	14
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	30.05.2018 / 1608
Konusu	13 Adet Plan Değişikliği ve plan revizyonu teklifinin İmar Komisyonuna Havalesi.

K A R A R :

Başkan, 13 adet imar planı değişikliği ve revizyonu teklifinin İmar Komisyonuna havalesine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

► Planın kapsadığı alanın maliki ve/veya maliklerinin yasal vekilleri tarafından İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulmuş olan 04.05.2018 tarih ve 657 kayıt nolu dilekçe ve ekinde bulunan, Ayarık Mahallesi, 993 ada 6 nolu parsel için yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası,

► İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından ihale yöntemi ile temin edilen, Gülabibey Mahallesi, 37 nolu kadaströ paftası dâhilinde kalan Hasan Paşa 1. Sokağına yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası,

► İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından ihale yöntemi ile temin edilen, Bahçelievler Mahallesi, 565 ve 566 nolu adaların bir kısmına yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası,

► İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından ihale yöntemi ile temin edilen, Celilkırı Köyü, 152 ada, 110 nolu parsel için yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dosyası,

► Planın kapsadığı alanın maliki ve/veya maliklerinin yasal vekilleri tarafından İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulmuş olan 17.05.2018 tarih ve 707 sayılı dilekçe ve ekinde bulunan, Çepni Mahallesi, 4486 ada 78 nolu parsel için yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik talebi,

► Çorum Valiliği, İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulmuş olan 07.05.2018 tarih ve E.8941181 sayılı yazıları ve ekinde bulunan, Ulukavak Mahallesi, 3174 ada, 1 nolu parsel için yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası,

► Planın kapsadığı alanın maliki ve/veya maliklerinin yasal vekilleri tarafından İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulmuş olan 28.05.2018 tarih ve 729 kayıt nolu dilekçe ve ekinde bulunan, Gülabibey Mahallesi, 4781 ada 1 nolu parsel için yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası,

► Planın kapsadığı alanın maliki ve/veya maliklerinin yasal vekilleri tarafından İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulmuş olan 14.02.2018 tarih 157 sayılı dilekçe ve ekinde bulunan, Yaydığı Köyü, 102 ada 3 parsel ile ilişkin plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi,

► Planın kapsadığı alanın maliki ve/veya maliklerinin yasal vekilleri tarafından İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sunulmuş olan 13.02.2018 tarih 153 sayılı dilekçe ve ekinde bulunan, Kuşsaray Köyü, 170 ada 13 ve 91 nolu parsel ile ilişkin plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi,

► Sağlık İl Müdürlüğü tarafından 19.04.2018 tarihli yazıları ile talep edilmiş olan Ulukavak Mahallesi, 3448 ada 16,17 ve 18 nolu parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi,

► İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından plan müelliflerine hazırlattırılan, Üçtutlar Mahallesi Sınırları içerisinde ve Kentsel Sit Alanı ile Etkileşim Geçiş Sahasını kuzeyinde kalan, yaklaşık 18 hektarlık alan için 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi,

► İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından 18.04.2018 tarihli yazıları ile talep edilmiş olan İbrahimçayırı Mahallesi, 1652 ada, 1 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi,

► İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından plan müelliflerine hazırlattırılan, Kuruçay Köyü, İbrahimçayırı ve Ayarık Mahallesi sınırları içerisinde kalan, yaklaşık 230 hektarlık alanda, 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu

13 adet imar planı/imar planı değişikliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesi gereğince İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından incelenmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. ve 24. Maddeleri gereğince İmar Komisyonuna havalesi Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL