



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ NİSAN
TARİHİ	06.04.2018
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	04
OTURUM	04
KARAR NO	70
MADDE	08
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	03.04.2018
Konusu	Ulukavak Mahallesi, 3229 ada 1 ve 6 parseller için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 3229 ada 1 ve 6 parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; 3229 ada 1 ve 6 parseller Emsal: 1.00 Yençok: Serbest yapılaşma koşullarında Sosyal Kültürel Tesis Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Ulukavak Mahallesi, 3229 ada 1 ve 6 parseller ayrıık nizam 5 kat, Taks: 0.35, Kaks: 1.75 yapılaşma koşullarında Konut Alanı olarak planlanmıştır. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 3229 ada 1 ve 6 parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 11177,11) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 11176,13) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
Nurten GEZER

Katip
Mehmet DÖNGEL