



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2018/ MART</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>08.03.2018</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PERŞEMBE</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>03</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>03</b>
<b>OTURUM</b>	<b>03</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>48</b>
<b>MADDE</b>	<b>17</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.02.2018</b>
<b>Konusu</b>	<b>Gülabibey Mahallesi, 3825 ada 161, 163 ve 164 nolu parseller için plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 3825 ada 161, 163 ve 164 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Gülabibey Mahallesi, 3825 ada 161, 163 ve 164 nolu parseller Blok Nizam 5 kat, Konut Alanı olarak planlı olduğu tespit edilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Gülabibey Mahallesi, 3825 ada 161, 163 ve 164 nolu parsellerin Blok olan yapı nizamı ve parseller üzerindeki yapı kütlesi kaldırılarak Ayrık Nizam 5 kat, Taks:0.40, Kask:2.00 yapılaşma koşullarında konut alanı olarak planlandığı görülmektedir. Şeklinde İmar komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 3825 ada 161, 163 ve 164 nolu parseller için İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 9549,21) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 9550,26) değişikliği, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Zeki GÜL

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Mehmet DÖNGEL