



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ MART
TARİHİ	08.03.2018
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	03
BİRLEŞİM	03
OTURUM	03
KARAR NO	47
MADDE	16
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.02.2018
Konusu	Ayarık Mahallesi 3063 ada, 1 nolu parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 3063 ada 1 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Ayarık Mahallesi, 3063 ada 1 nolu parsel güncel imar planlarında “İlköğretim Okulu” olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Ayarık Mahallesi, 3063 ada 1 nolu parselin kullanım kararı değiştirilerek Taks: 0.20, Kaks: 0.60 Yençok: 6 kat yapılaşma koşullarında Konut Alanı olarak planlı olduğu tespit edilmiştir. Ayrıca dosyasında yapılan incelemede İl Milli Eğitim Müdürlüğünün mal sahibinin kamulaştırma talep dilekçesine istinaden verdiği 26.10.2016 tarihli yazısında bölgede yeni dersliğe ihtiyaç duyulduğu zaman kamulaştırma ödenekleri doğrultusunda kamulaştırma işlemlerine başlanacağı ilgisine bildirildiği tespit edilmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 3063 ada 1 nolu parsel için İmar Komisyonunca da uygun bulunmayan, plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 9549,20) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 9550,25) değişikliği, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL