



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ MART
TARİHİ	08.03.2018
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	03
BİRLEŞİM	03
OTURUM	03
KARAR NO	41
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	22.02.2018
Konusu	İbrahim Çayırı Mahallesi, 80 ada, 4 nolu parsel için plan değişikliği

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 80 ada, 4 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; İbrahimçayırı Mahallesi, 80 ada, 4 nolu parselin Emsal: 0.90, Hmax: 9.50 metre yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlı bulunduğu,

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; İbrahimçayırı Mahallesi, 80 ada, 4 nolu parselin yaklaşık 6.550 m² si Emsal:1.00, Yencok:18.50 metre yapılaşma koşullarında "Özel Eğitim Alanı" olarak planlandığı ve özel eğitim alanının batısında bulunan 10 metrelik yol aksında düzenleme yapıldığı şeklinde İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan İşaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 80 ada, 4 nolu parsel için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 14667,7) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 14668,7) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL