



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2018/ OCAK</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>08.01.2018</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>01</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>01</b>
<b>OTURUM</b>	<b>01</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>12</b>
<b>MADDE</b>	<b>12</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	02.01.2018
<b>Konusu</b>	Gülabibey Mahallesi, 4001 ada 206 parsel ve 294 ada 171 parsel ile yakın çevresi için plan değişikliği.

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 4001 ada 206 parsel ve 294 ada 171 parsel ile yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Gülabibey Mahallesi, 4001 ada 206 parsel ve 294 ada 171 parsellerin Askeri Alan, Park, Lise ve Otopark Alanı olarak planlı olduğu tespit edilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı Değişikliği Dosyasında; Toplu Konut İdaresi, İmar ve Planlama Dairesi Başkanlığı tarafından Müdürlüğümüze iletilen imar planı değişiklik dosyasında gerekli incelemeler yapılmış ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından plan değişikliği revize edilmiştir. Bu kapsamda bölge de Konut Alanları, Eğitim Tesis Alanları, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanları, Ticaret Alanı, Park Alanı, İbadet Alanı, Ticaret + Konut Alanı ve Otopark Alanı gibi kullanımlar önerildiği şekilde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 4001 ada 206 parsel ve 294 ada 171 parsel ile yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 8329,55) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 7571,60) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
İsmail AKGÖZ

Katip  
Mehmet DÖNGEL